



SIGNATURE HOMES
— RESIDENTIAL LEASING —



🏠 海璇II 第五座

香港北角渣華道123號

- ◆ 位於北角臨海地段，商場北角匯上蓋，提供一系列餐飲及休閒娛樂選擇。
- ◆ 緊鄰港鐵北角站且位於交通總滙處，地理位置優越，
讓您輕鬆前往中環或九龍東核心商業區。
- ◆ 體驗傳統與現代交織的特色社區，從懷舊市集到時尚購物熱點，
探索新舊交融的香港地道生活。



單位種類

隨心選擇，盡顯風格：附設傢俬或自置傢俬兩種方案，為您量身訂造！

◆ 開放式房間 & 一房單位

型格空間，專為單身貴族及年輕才俊而設。



◆ 兩到三房單位

寬敞間隔，專為舒適與實用兼備而設。
最適合情侶及家庭。



屋苑特色

◆ 客廳、露台及睡房均設有落地玻璃窗，引入充足自然光，並坐擁開揚海景或城市景觀。



◆ 廚房設計時尚，配備現代化櫥櫃提供充裕儲物空間，內置烤箱、酒櫃及其他頂級家電。



◆ 住客可尊享「海璇」及「海璇II」專屬住客豪華會所設施，包括全長約60米的室內及室外游泳池、按摩池、健身室、兒童遊樂場、會所餐廳及私人宴會廳配備餐宴服務、私人泳池及燒烤庭園的私人宴會廳。

平面圖



第五座
6樓至12樓，15樓至20樓



單位	實用面積 (平方呎)	建築面積 (平方呎)	單位類型
單位A	670	810	3房
單位B	512	622	2房
單位C	364	442	1房
單位D	356	431	1房
單位E	387	453	1房
單位F	387	453	1房
單位G	304	362	開放式房間
單位H	361	434	1房
單位J	365	436	1房
單位K	377	449	1房
單位L	373	444	1房



租務及其他查詢：
+852 2828 7728 / +852 9228 2931 (Mobile / WhatsApp / WeChat)



signaturehomeshk



SignatureHomes_HK

www.signaturehomes.com.hk



新鴻基地產
Sun Hung Kai Properties

1. 本宣傳資料僅用以推廣出租海墘發展項目（「發展項目」）的第18期的第3座所有樓層的A單位和B單位，第2B-3期的第5座所有樓層的所有單位。本宣傳資料並不是也無意作為促銷發展項目任何住宅單位的廣告，發展項目的任何住宅單位的買家不得以此為依據。2. 本宣傳資料不構成亦不得詮釋為彩榮（香港）有限公司就有關出售或促銷海墘發展項目任何住宅單位之任何要約或陳述（不論明示或暗示）。3. 本宣傳資料所展示的照片在2023年9月18日於發展項目的第18期的第3座12樓B單位和9樓B單位，以及發展項目的第2B-3期的第5座12樓A單位，12樓B單位和12樓C單位拍攝，及可能經電腦修飾處理，僅供參考。照片所示的裝置、裝修物料、設備、裝飾、燈光、傢俱及物件未必會在住宅單位內提供。詳情請諮詢 Signature Homes。本宣傳資料中的所有資料、陳述及規格僅作參考，並不構成任何要約或合約的任何一部分。牌照號碼C-073185